

Cuaderno de ventas

Ayuntamiento de Lucena



INNOVACIÓN
Y DESARROLLO LOCAL



LUCENA



1

PRESENTACIÓN INSTITUCIONAL

La ciudad de Lucena, destaca por su espíritu emprendedor y cultura innovadora. Tras el desarrollo de dos Planes Integrales de ciudad y la Estrategia de Desarrollo Urbano Sostenible Integrado (EDUSI), con una inversión total de 6.250.000 euros entre los años 2017 y 2023, con los que se han dado resuesta a los planos económico, ambiental, climático, demográfico y social, se ha convertido en cuna idónea para atraer inversiones y proyectos empresariales.

Lucena se encuentra en una situación idónea con un ecosistema emprendedor que fomenta las oportunidades para hacer de cualquier inversión un proyecto de éxito y desarrollo económico en nuestra región.

En Lucena encontramos una comunidad empresarial dinámica, con una gran capacidad para remontar ante las adversidades y reinventarse siempre con un enfoque innovador, provocando la colaboración entre los distintos sectores productivos y fomentando el desarrollo de proyectos en nuestra localidad.

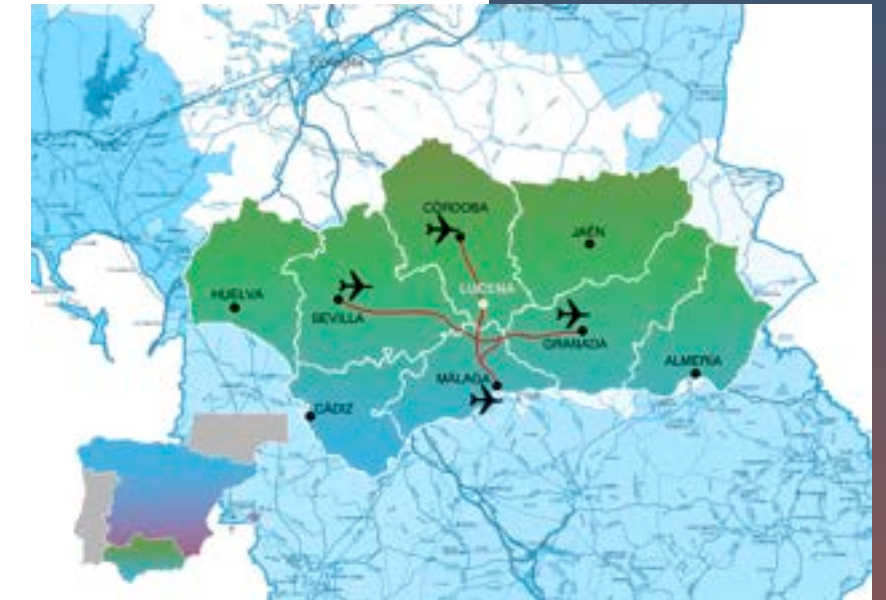




UBICACIÓN: LOCALIZACIÓN Y ACCESOS

Lucena se emplaza al sur de la provincia de Córdoba, con una excelente localización en pleno centro de Andalucía. Es uno de los municipios que forman la “Mancomunidad de la Subbética”. Su ubicación geográfica en el centro de Andalucía y conectada por la moderna autovía A-45, le permite estar a menos de una hora de la costa del Sol, Córdoba, Granada y Jaén, distando de Sevilla menos de dos horas.

Lucena, o Eliossana como la llamaban los hebreos, tras una evolución demográfica positiva en los últimos 15 años, se acerca ya a los 50.000 habitantes, constituyendo demográfica y económicamente el segundo núcleo urbano más importante de la Capital.

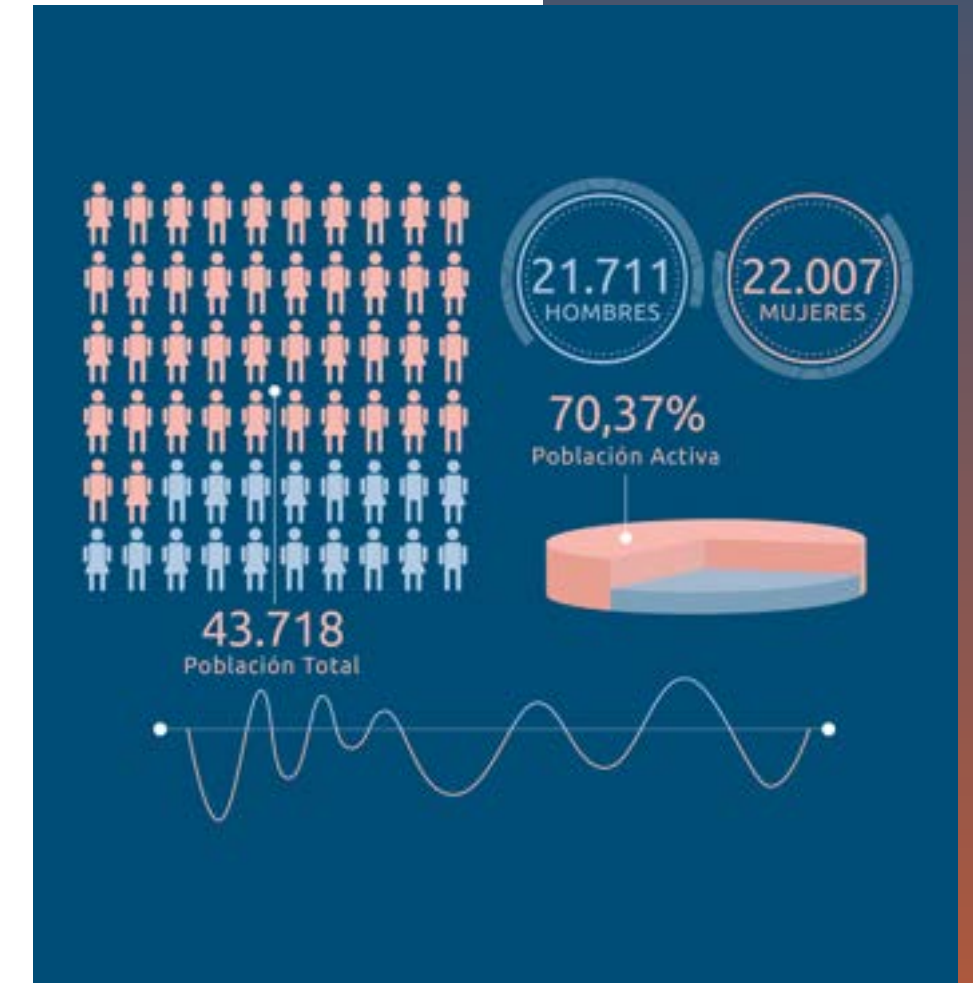




POTENCIAL ECONÓMICO

3.1. Población.

Lucena cuenta con un capital humano que tiene altamente desarrollado el espíritu emprendedor, promoviendo la innovación y la creatividad, lo que fomenta el desarrollo local apostando por la puesta en valor de toda nuestra región, con una población activa del 70,37%.





3.2 Formación.

Relación con Fundecor. Lucena cuenta con una amplia oferta formativa y un gran abanico de posibilidades que permiten el desarrollo personal y la integración laboral de los ciudadanos.

- 11** Centros de Educación Infantil
- 02** Escuelas Infantiles
- 09** Colegios de Educación Infantil y Primaria
- 06** Institutos de Educación Secundaria

Más de 7.000 alumnos que podrán
terminar su formación con un gran
abanico de posibilidades

Bachillerato

Ciencias y Tecnología
Humanidades
Ciencias Sociales, Artes

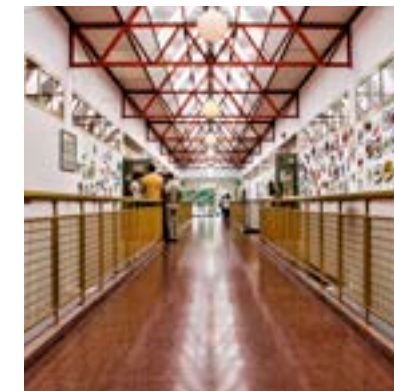
Educación Básica Especial.

Ciclos formativos de grado básico

Informática y oficina
Servicios Comerciales
Informática y comunicaciones

Formación Profesional inicial de Grado Medio

Comercial de productos alimentarios
Actividades Comerciales
Instalaciones frigoríficas y de climatización
Agrojardinería y composiciones florales
Administrativo
Cocina y Restauración
Cuidados Auxiliar de Enfermería
Farmacia y Parafarmacia
Emergencias Sanitarias
Sistemas Microinformáticos y Redes
Redes y estaciones de Tratamiento del agua
Estética y Belleza
Peluquería y Cosmética Capilar



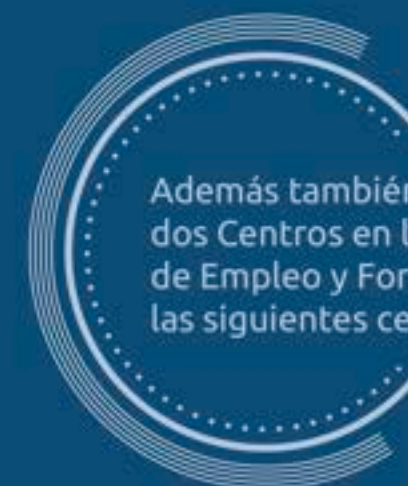
Formación Profesional Inicial de Grado Superior
Comercio Internacional
Desarrollo de Proyectos de Instalaciones Térmicas y de Fluidos
Automoción
Admón y Finanzs
Diseño y Amueblamiento
Laboratorio Clínico y Biométrico
Eficiencia Energética y Energía Solar Térmica
Desarrollo de Aplicaciones Web
Desarrollo de Aplicaciones Multiplataforma
Aplicaciones Web
Administración y Finanzas

Planes Educativos de preparación para la obtención de titulación básica para adultos

Planes Educativos e preparación para acceso a otros niveles educativos del Sistam Educativo
Pruebas de acceso a la universidad para mayores de 25 años

Planes de Educación preparación fomento Educación Activa

Educación Básica Especial
Enseñanza concertada para plurideficientes psíquicos



Además también el Ayuntamiento cuenta con dos Centros en los que se desarrollan Programas de Empleo y Formación, para los que se tienen las siguientes certificaciones

- Pavimentos y Albañilería de Urbanización
- Inserción laboral y técnicas de búsqueda de empleo
- Sensibilización en la igualdad de oportunidades
- Inserción laboral, sensibilización medioambiental y en la igualdad de género
- Fomento y Promoción del trabajo autónomo
- Técnicas de Búsqueda de Empleo Eficaz
- Establecimiento de objetivos profesionales y plan de acción
- Formación en competencias personales para el empleo
- Creación y Gestión de la Marca Personal y Redes Sociales en la búsqueda de empleo
- Aproximación al Entorno Laboral en un sector profesional
- Comunicación en Lengua Castellana N2
- Competencias clave Nivel 2 para certificados de profesionalidad con y sin
- Confección y Publicación de Páginas Web
- Operaciones Auxiliares de Montaje y Mantenimiento de Sistemas Microinformáticos
- Montaje y Reparación de Sistemas Microinformáticos
- Habilitación para la Docencia en Grados A, B y C del Sistema de Formación Profesional
- Limpieza de superficies y Mobiliario en Edificios y Locales
- Atención Socioasistencial a Personas en el Domicilio y a Personas dependientes en Instituciones Sociales



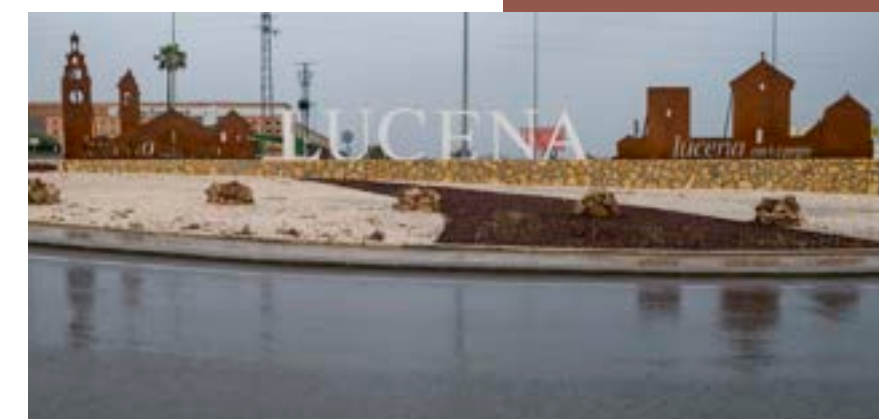


- Operaciones Auxiliares de Montaje y Mantenimiento de Equipos Eléctricos y Electrónicos
- Operaciones Auxiliares de Montaje de Instalaciones Electrotécnicas y de Telecomunicaciones
- Operaciones Básicas en el Montaje y Mantenimiento de Instalaciones de Energías
- Operaciones de Fontanería y Calefacción-Climatización Doméstica
- Atención Sociosanitaria a personas en el domicilio
- Atención Sociosanitaria a personas dependientes en instituciones sociales
- Inglés: Gestión Comercial
- Operaciones Auxiliares de Montaje de Redes Eléctricas
- Operaciones Auxiliares de Montaje y Mantenimiento de Equipos Eléctricos y Electrónicos
- Operaciones Auxiliares de Montaje de Instalaciones Electrotécnicas y Telecomunicaciones
- Operaciones Básicas en el Montaje y Mantenimiento de Instalaciones de Energías
- Montaje y Mantenimiento de Redes de Agua
- Fábrica de Albañilería
- Operaciones Auxiliares de Revestimientos Continuos en Construcción
- Cubiertas inclinadas
- Operaciones Auxiliares de Albañilería de Fábricas y Cubiertas
- Operaciones Auxiliares de Acabados Rígidos y Urbanización



3.3 Reducción de costes.

Debido a la situación geográfica de Lucena y a las conexiones con las distintas redes de carreteras, las empresas que se alojen en nuestra localidad, podrán beneficiarse de una reducción de sus costes en transporte, además de beneficiarse de niveles de productividad superiores por las relaciones entre las distintas empresas del ecosistema empresarial de la localidad.





3.4 Apoyo a la inversión.

Dado su historial emprendedor e industrial de Lucena, cuenta con una gran red de servicios que apoyan la inversión y el desarrollo económico, como pueden ser diversos espacios de Coworking, una red de servicios profesionales destinados a dar apoyo al tejido empresarial de la localidad con asesoramiento a los distintos proyectos, oficina de la Fundación Andalucía Emprende de Lucena, con espacios de incubadora para proyectos empresariales y servicios de asesoramiento y acompañamiento gratuito para los nuevos proyectos empresariales, y colaboraciones institucionales entre el Ayuntamiento de Lucena y la Cámara de Comercio de Córdoba.





DESARROLLO INDUSTRIAL.

En Lucena podemos encontrar más de 10 zonas industriales (polígonos y parques industriales).

Con una superficie industrial de 6.134.136 m², y una magnífica conexión de carreteras en el centro de Andalucía, la ciudad de Lucena se conoce por ser el pueblo más industrializado de la provincia de Córdoba con una economía que destaca a nivel Andaluz.

Entre otros, podemos destacar el Sector del Frío Industrial de Lucena, que fabrica el 70% de la exportación nacional para este sector.

La ciudad de Lucena sigue apostando por el desarrollo industrial y la potencialización de los sectores tradicionales industriales de la ciudad y como muestra de ello, en el Plan de Implementación Local de la ciudad, en su Agenda 2030, dentro de la Dimensión Económica, podemos encontrar el Plan de Infraestructuras Industriales, buscando así aumentar la productividad local, la generación de empleo y la dinamización y diversificación de la actividad económica.





INNOVACIÓN

Con la Estrategia de Desarrollo Urbano Sostenible Integrado (EDUSI) “Lucena cohesionada”, entre sus líneas de actuación, desarrolló proyectos encaminados a empoderar a la ciudadanía de Lucena a través de las nuevas tecnologías, y también a hacer más eficientes los servicios públicos que la Administración local presta a los ciudadanos, desarrollando a su vez servicios digitales del Ayuntamiento para potenciar las relaciones TIC.

Además contamos con instalaciones de apoyo a la innovación tecnológica, tales como el Centro Tecnológico, en el que la Asociación de Fabricantes Andaluces de Refrigeración (AFAR), desarrolla su actividad, y como la Escuela de la Madera de Encinas Reales que sirve de apoyo al sector del mueble de Lucena.

Lucena seguirá apostando por la Innovación integrando en su Agenda Urbana 2030 proyectos tales como un Plan de Mejora de las competencias digitales, Lucena Destino Inteligente.





APOYO INSTITUCIONAL

El Ayuntamiento de Lucena, a lo largo del tiempo, ha ido reformando las ordenanzas municipales, incorporando distintas bonificaciones fiscales en la búsqueda de incentivar el desarrollo empresarial en la localidad y la creación de empleo estable. Entre otras, en las distintas Ordenanzas Municipales, podemos encontrar bonificaciones tales como: Impuesto sobre Bienes Inmuebles (para empresas promotoras), Impuesto sobre Actividades Económicas, (tanto para el inicio de la actividad empresarial, como por el incremento demostrado en relación a la plantilla de trabajadores de la empresa), en el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras (para aquellos inmuebles que sean destinados a centros de trabajo), en la Tasa por Servicios Prestados en el Mercado Municipal (durante los primeros meses de actividad), en la Tasa por la utilización privativa o aprovechamiento especial del Dominio Público Local con Portadas, Escaparates y Vitricas (durante los primeros meses de actividad), y en la Ordenanza fiscal reguladora de la Tasa por la Realización de Actividades Administrativas con motivo de la Apertura de Establecimientos.

Además de todas las bonificaciones anteriores, desde el año 2016, el Ayuntamiento de Lucena, en aras de proteger, apoyar y poner en valor aquellos autónomos y microempresas que deseen emprender una actividad económica o que introduzcan elementos de modernización en sus procesos productivos, de manera periódica ha publicado Convocatoria de ayudas “Lucena Emprende”.

Se está trabajando en un nuevo proyecto con carácter anual denominado “Encuentro Empresarial Ciudad de Lucena”, cuyo objetivo es formar y generar sinergias entre los distintos sectores empresariales de Lucena, fortaleciendo así el ecosistema emprendedor de nuestra localidad.





CALIDAD DE VIDA

Lucena no solo reúne las condiciones idóneas para hacer de su proyecto un éxito. También, podrá encontrar el enclave idóneo para tener una vida de calidad.

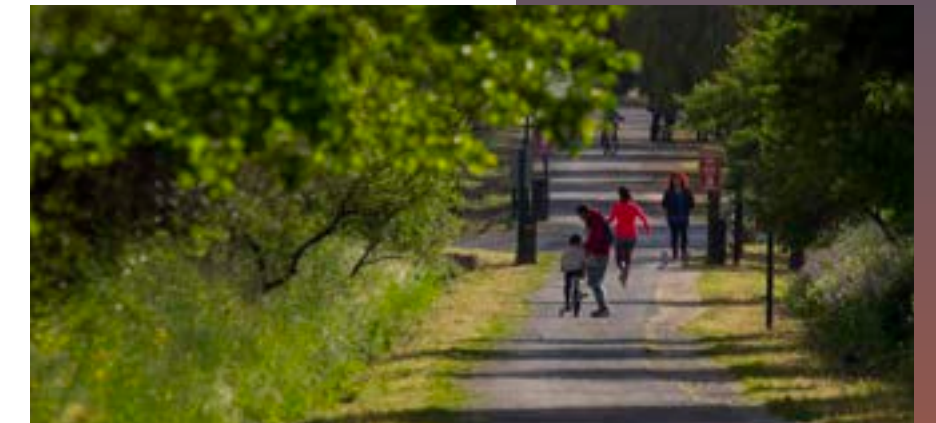
Conocida como la “Ciudad de las Tres Culturas”, en “La perla de Sefarad de la Subbética” podrá encontrar una excelente oferta gastronómica, cultural, patrimonial y turística.

Una gran oferta vitivinícola de la región, con sus Bodegas, y la Sala de Exposición de las Navas del Selpillar del vino y el aceite. El Hotel Santo Domingo que ocupa un antiguo convento y conservando como patio central el antiguo claustro del siglo XVIII, y restaurantes como el Tres Culturas en el que podremos encontrar la gastronomía histórica de nuestra localidad fusionada con un exquisito toque de modernidad.

Como patrimonio podemos encontrar tanto Iglesias de estilo gótico-renacentista, como puede ser la Iglesia de Santiago, como Iglesias de estilo Barroco Cordobés, como puede ser el sagrario de la Iglesia de San Mateo, considerado la Catedral de la Subbética.

Entre la diversidad de patrimonio en arte e historia, también podemos encontrar el Castillo del Moral, La Casa de los Mora, El Palacio de los Condes de Santa Ana, La Cueva del Ángel (con uno de los yacimientos arqueológicos Preneanderthal y Neanderthal más importantes de España que data desde los años 380 – 390 mil al 80 – 90 mil antes de nuestra era), el Museo Arqueológico y Etnológico del Castillo del Moral.

Como oferta lúdica y cultural, podemos encontrar el Auditorio Municipal





con todo su programa en cultura, la antigua estación del ferrocarril del siglo XIX denominada ahora Vía Verde de la Subbética, el espacio protegido Lagunas Sur de Córdoba (con la “Laguna Dulce” y la “Laguna Amarga”), y como no nombrar, a 6 km. al sur de Lucena, el Santuario de M.^a Santísima de Araceli en la Sierra de Aras, desde donde se pueden observar más de 30 pueblos de 5 provincias Andaluzas.

Entre los proyectos de futuro contenidos en la Agenda Urbana 2030 de Lucena, podemos contemplar en la línea de dinamización del territorio, el Parque Europa, (que ya se encuentra acondicionado para el uso y disfrute de la ciudadanía en general), el acondicionamiento de los márgenes del Río Lucena para esparcimiento recreativo del núcleo urbano, un Proyecto Integral de acondicionamiento de la Sierra de Aras como espacio lúdico-recreativo y el Plan de Accesibilidad Universal para nuestra localidad.





CONTACTO

+34 957 500 410
innovacionydesarrollo@aytolucena.es
www.lucena.es

Ayuntamiento de Lucena
Plaza Nueva, 1
14900 Lucena (Córdoba)



INNOVACIÓN
Y DESARROLLO LOCAL

